Ｎｏ．	226	間取り	4LDK
所在地	寺原	竣工	平成5年
売買		350万円	

リビング

和室

和室

キッチン

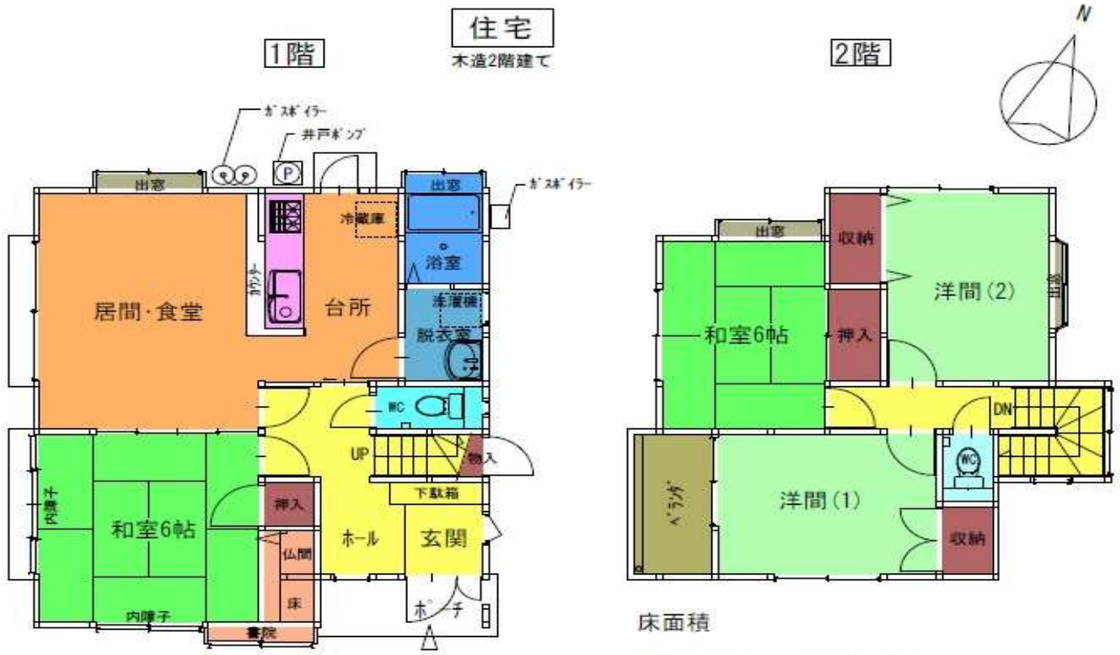
風呂

トイレ

洗面所

居室

物件の間取り図



床面積

1階床面積	57.14	㎡
2階床面積	41.38	㎡
延べ床面積	98.52	㎡（29.80坪）

用途	専用住宅	構造	木造	延べ床面積	98.53㎡	敷地面積	167.60㎡
上水	井戸	下水	公共下水道	台所給湯	ガス	風呂給湯	ガス
インターネット	きたひろネット利用可	テレビ	アンテナ有り	電話	きたひろネット利用可	ペット飼育	対象外
残置物	ほぼ無し	駐車場	１台駐車可能	草刈り等	対象外	修繕	修繕要（目安１００万円以下）
田	無し	田の面積	---	畑	無し	畑の面積	---
山林	無し	蔵・倉庫	無し	空き家になった時期		平成27年	

おすすめポイント

町内の中心部まで車で10分程度でアクセスできます。室内のクリーニングなどが必要ですが、比較的築年数の浅い物件です。

契約上の注意点

壁紙交換、ハウスクリーニングなどが必要です。

その他・備考

特に無し。

物件の周辺地図

物件の周辺施設　（距離や所要時間は目安です）

保育所	蔵迫保育所 約0.6km	小学校	八重小学校 約2.5km	中学校	千代田中学校 約4.4km
高速Ｉ．Ｃ	千代田IC 約4.6km	広島Ｉ．Ｃまで	約39分	バス停	蔵迫下 約220m
スーパー	約4.1km	コンビニ・商店	約2.8km	ドラッグストア	約4.4km
ホームセンター	約4.1km	病院	約4.9km	郵便局	約0.3km