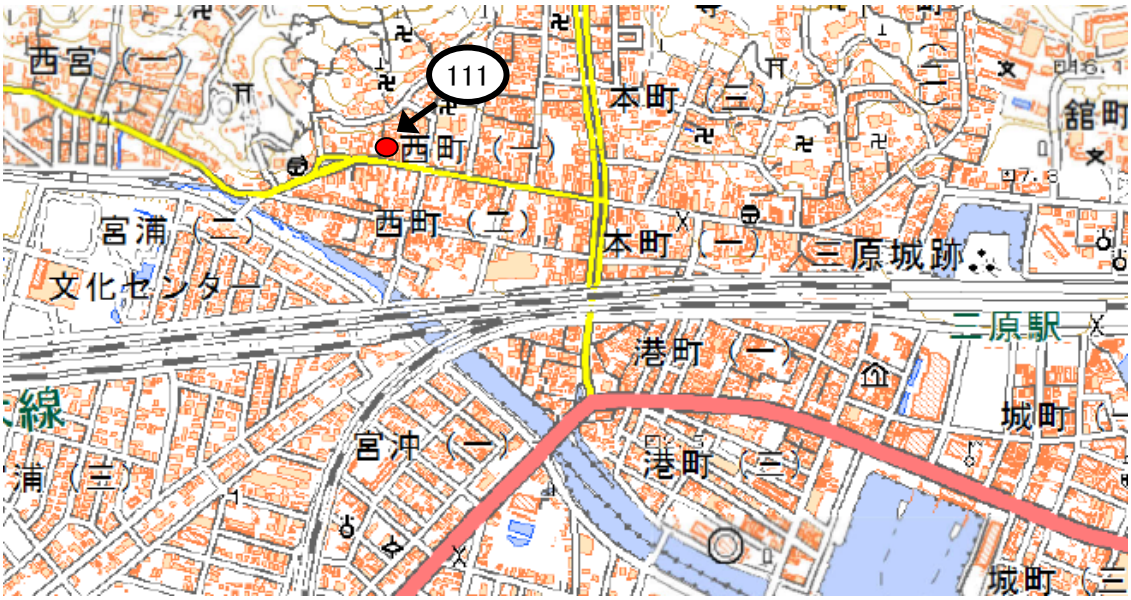
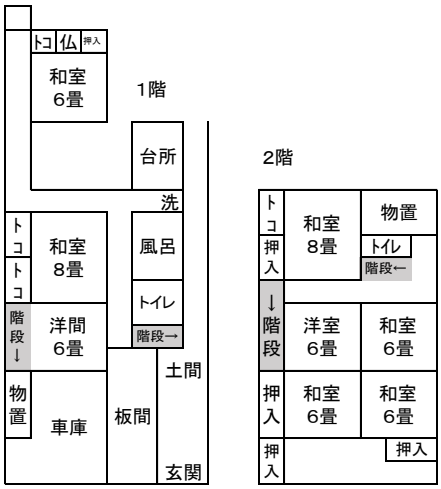
空き家バンク物件情報（物件番号111　西町2丁目）

物件所在地	三原市西町2丁目4番39号			
物件の仕様	建物	構造	木造2階建	
		面積	1階　125．61㎡ 2階　　69．42㎡ 計195．03㎡(約59．1坪)　他　土蔵等あり	
		間取	1階　和室8畳，洋室6畳，和室6畳，土間，板間 台所，風呂，トイレ 2階　和室8畳，和室6畳3間，洋室6畳，トイレ	
		築年数	不明	
		設備状況	電気	中国電力
			水道	上水道
			ガス	プロパンガス
			排水	合併浄化槽
			その他	土蔵等
	土地	地目	宅地	
		面積	233．71㎡（約70．82坪）の一部	
	駐車場の有無		有（普通車1台）	
	補修の要否		要（経年劣化による）	
	生活施設までの距離	商店	400m	
		病院	300m	
		郵便局	120m	
		保育園	550m	
		小学校	1．2km	
		中学校	2．7km	
	交通アクセス		JR三原駅へ徒歩約13分	
	公共交通機関		芸要バスの宮浦公園入口バス停から徒歩約3分	
売買・賃貸の別			売買	
価格・家賃（賃貸）			500万円（応相談）	
その他			旧城下町の家。中庭有。	

物件位置図（国土地理院ウェブサイト地図）



間取図



物件写真

建物外観

1階和室

1階洋室

1階和室6畳離れ

2階和室8畳

2階和室

台所

風呂

トイレ(1階)

トイレ(2階)

離れと土蔵