



ダイニングキッチン



1階トイレ



1階和室

物件QRコード



| | | | |
|-----------|---|--------|----------|
| 種目 | 売住宅 | | |
| 価格 | 300万円 | | |
| 所在地 | 竹原市本町3丁目6番1号 | | |
| 間取 | 4DK | | |
| 物件名 | 158 | 管理番号 | 158 |
| 交通 | 呉線 竹原駅より 徒歩15分 | | |
| 土地面積 | (公簿) 108.95m ² | 私道負担面積 | 無 |
| 建物面積 | 66.95m ² | 築年月 | 1965年12月 |
| 間取内訳 | 1F:5和/6洋 2F:6和×2 1階(DK&納戸)洗濯置き場有 2階(浴室 バルコニー) | | |
| 延面積内訳 | 1 | | |
| その他一時金 | | | |
| ランニングコスト | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 現況 | 空家 |
| 規模 | 2階建 | 構造 | 木造 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 用途地域 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 引渡 | 相談 | 取引態様 | 媒介 |
| 設備 | プロパンガス, 上水道, 洗濯機置場, 閑静住宅街, バス1坪以上, 浄化槽, ガスコンロ, 駐車場無 | | |
| 学区 | 竹原小学校(750m), 竹原中学校(1000m) | | |
| 備考 | 仲介: 平原建設, 建替え可能, 隣家との境界杭有, 一部シロアリ被害有(防蟻調査等要相談。)一部雨漏れ跡有 国土法届出不要 接道状態: 一方 接道方向: 西 幅員: 4.0m 公道 定住タイプ: 市街地, 古民家, 改修可能物件 外観や内装に魅力があり, 町並み保存地区の風景と一体になった風情溢れる生活を楽しめます。 | | |
| 安心・安全サポート | | | |

竹原市 建設部都市整備課

竹原市中央5丁目1-35

(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

| | | | |
|------|--------------|------|-------------|
| TEL | 0846-22-7749 | 物件番号 | 00233721 |
| FAX | 0846-22-8579 | 更新日 | 2023年01月04日 |
| 免許番号 | | 有効期限 | 2023年03月25日 |