

No.	452	間取り	3LDK+S	
所在地	新庄	竣工	昭和41年	
売買	800万円			



用途	専用住宅	構造	木造2階建て	延べ床面積	169.0㎡	敷地面積	334.0㎡
上水	上水道	下水	下水道	台所給湯	エコキュート	風呂給湯	エコキュート
インターネット	その他	テレビ	その他	電話	その他	ペット飼育	対象外
残置物	有り(家主の方で撤去予定)	駐車場	有り(2台分)	草刈り等	対象外	修繕	ほぼ不要
田	無し	田の面積	---	畑	有り	畑の面積	141㎡
山林	無し	蔵・倉庫	有り(無料で付随)	空き家になった時期	現在も居住中		

<b>おすすめポイント</b>	<b>その他・備考</b>
平成24年に室内全室リフォーム済みで大変キレイな室内です。オール電化住宅です。	家財については相談の上、不要な物は家主の方で撤去予定です。  冬季は積雪量の多い地域です。周囲は田んぼに囲まれたのどかな環境です。
<b>契約上の注意点</b>	
現在も居住中のため、引き渡し日については要相談です。	都市計画区域外/土砂災害警戒区域外

